



SISTEMA COFECI • CRECI

# CRECI-ES

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 13ª REGIÃO

## SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Defende a sociedade e o consumidor dos falsos corretores e maus profissionais!

Sede "Paulo Leonídio Storch"

Av. Hugo Viola, nº 700 – Jardim da Penha - Vitória/ES - CEP.: 29060-420 - Tel.: (27) 3314-0066 – Fax: (27) 3314-0019  
Horário de Atendimento: 08 às 12h e 13 às 17h - Site [www.crecies.gov.br](http://www.crecies.gov.br) – E-mail: [secretaria@crecies.gov.br](mailto:secretaria@crecies.gov.br)

**"IMÓVEIS E RESULTADO, SÓ COM CORRETOR CONTRATADO."**

**ATO Nº 004/2024**

**"Ad-referendum"**

Aprova Cancelamento de inscrição de Pessoa Física por falecimento.

O Presidente do Conselho Regional de Corretores de Imóveis – 13ª Região/ES, no uso das atribuições que lhe confere o Artigo 6º, inciso I do Regimento, e na conformidade do que dispõe o Art. 17, inciso IX da Lei 6530/78, c/c o Artigo 16, inciso XIII do Decreto nº 81871/78, c/c o Artigo 4º, inciso IV do Regimento Interno em vigor;

**Considerando** a consulta realizada junto à Receita Federal para verificação de regularidade de CPF de Pessoas Físicas registradas neste CRECI e, que, em consultas obtivemos apontamento da Receita Federal de CPF CANCELADO POR MOTIVO DE FALECIMENTO DO TITULAR;

**Considerando** que nem sempre no momento de falecimento a família do Corretor de Imóveis Falecido tem conhecimento de que necessitam comunicar o Óbito ao CRECI para procedermos com a baixa do registro;

**Considerando** que tivemos conhecimento dos Óbitos a partir do levantamento junto à Receita Federal, ainda, que os registros estavam, em sua maioria, em situação de ATIVO junto ao CRECI/ES;

**Considerando** a manifestação da Assessoria Jurídica do Órgão, orientando pela atualização cadastral dos Corretores de Imóveis Falecido;

### **RESOLVE:**

**Art. 1º** - Determinar, diante a comprovação dos Óbitos, a alteração cadastral de 3 (três) Corretores de Imóveis falecidos, para fazer constar a situação cadastral INATIVO POR FALECIMENTO, conforme abaixo nomeado:

CRECI	NOME
02489-F	Mario Ferraz da Silva
05272-F	Ademir Hilario Rossi
13052-S	Mario Barboza

**Art. 2º** - Deverá ser providenciada a consequente baixa de débitos que estejam em aberto, tendo sido objeto de execução fiscal ou não, uma vez que, a cobrança se refere ao exercício da profissão de Corretor de Imóveis, sendo este ato privativo que não poderia ser exercido pela pessoa falecida;

**Art. 3º** - Este **ATO** entra em vigor nesta data, revogadas as disposições em contrário.

Vitória/ES, 03 de maio de 2024.



AURÉLIO CÁPUA DALLAPÍCULA  
Presidente



CELSO VAZ FIDALGO  
Diretor Secretário



## Página de assinaturas



**Hugo Rocha**  
098.397.977-43  
Signatário



**celso fidalgo**  
049.098.527-00  
Signatário



**Aurelio Dallapicula**  
019.826.467-48  
Signatário

### HISTÓRICO

- |                         |   |  |
|-------------------------|---|--|
| 03 mai 2024<br>09:00:01 |  | <b>Lucas Medeiros</b> criou este documento. (Empresa: Conselho Regional de Corretores de Imoveis da 13ª Região/ES, CNPJ: 27.239.854/0001-81, E-mail: lucasmed1994@gmail.com)                   |
| 03 mai 2024<br>10:02:24 |  | <b>Hugo Leonardo Dias Rocha</b> (E-mail: hugo@crecies.gov.br, CPF: 098.397.977-43) visualizou este documento por meio do IP 138.204.227.142 localizado em Vitória - Espírito Santo - Brazil    |
| 03 mai 2024<br>10:02:28 |  | <b>Hugo Leonardo Dias Rocha</b> (E-mail: hugo@crecies.gov.br, CPF: 098.397.977-43) assinou este documento por meio do IP 138.204.227.142 localizado em Vitória - Espírito Santo - Brazil       |
| 07 mai 2024<br>11:08:40 |  | <b>celso vaz fidalgo</b> (E-mail: celso@fidalgoimoveis.com.br, CPF: 049.098.527-00) visualizou este documento por meio do IP 177.133.90.224 localizado em Vila Velha - Espírito Santo - Brazil |
| 07 mai 2024<br>11:10:50 |  | <b>celso vaz fidalgo</b> (E-mail: celso@fidalgoimoveis.com.br, CPF: 049.098.527-00) assinou este documento por meio do IP 177.133.90.224 localizado em Vila Velha - Espírito Santo - Brazil    |
| 07 mai 2024<br>16:10:09 |  | <b>Aurelio Capua Dallapicula</b> (E-mail: aurelio@crecies.gov.br, CPF: 019.826.467-48) visualizou este documento por meio do IP 187.36.172.194 localizado em Vitória - Espírito Santo - Brazil |
| 07 mai 2024<br>22:18:53 |  | <b>Aurelio Capua Dallapicula</b> (E-mail: aurelio@crecies.gov.br, CPF: 019.826.467-48) assinou este documento por meio do IP 187.59.98.243 localizado em Vitória - Espírito Santo - Brazil     |

